[](https://budenheld.de/) Datum: XX.XX.XXXX

[Budenheld.de](https://budenheld.de/)

Sehr geehrte Frau Mallow,

vielen Dank für die freundliche und informative Besichtigung der Immobilie am 01.08. auf dem Butenbergs Kamp in Essen-Heisingen. Wir möchten hiermit ausdrücklich unser Interesse an dem Haus bekunden. Der von der Eigentümerfamilie geforderte Übergabetermin zum 01.11. wäre für uns vorstellbar und umsetzbar.

Unsere Familie besteht aus Anne Sadler (34 Jahre, studierte Psychologin), Maximilian Sadler (38 Jahre, Industriekaufmann) und unserem Sohn Tim Sadler (5 Jahre). Wir leben bereits seit einiger Zeit in Essen-Kupferdreh und kennen die Umgebung der Immobilie deshalb bestens. Unser Sohn Tim wird bald auf der Georgschule eingeschult. Aus diesem Grund würde die Immobilie nicht nur von der Ausstattung, sondern auch räumlich bestens zu uns passen.

Im Nachgang zu der durchgeführten Hausbesichtigung haben wir die Finanzierungsmöglichkeiten mit der Bank geklärt und übersende Ihnen im Anhang die Finanzierungsbestätigung für den geforderten Kaufpreis von 500.000 Euro. Die Maklerprovision in Höhe von 3,57 % des beglaubigten Kaufpreises begleichen wir sofort nach der Unterzeichnung des Kaufvertrags aus unserem Eigenkapital.

Falls Sie noch offene Fragen zu uns haben oder das weitere Vorgehen zur Beauftragung eines Kaufvertragsentwurfs telefonisch absprechen möchten, können Sie uns ganztägig unter der Telefonnummer 0152/1234567 erreichen.

Ich würde mich sehr über eine positive Rückmeldung Ihrerseits freuen. Vielen Dank vorab für Ihre Mühen.

Mit freundlichen Grüßen,

Anne, Tim & Thomas Sadler

An den Friedhöfen 6, 45257 Essen-Kupferdreh

Tel: 0152/1234567

Wichtiger Hinweis zum Hauskauf

Bevor ein verbindliches Kaufpreisangebot unterbreitet wird, sollte geprüft werden, ob alle Unterlagen zum Haus vorliegen und die Finanzierungsmöglichkeit mit einer Bank besprochen werden.

* [Finanzierungsmöglichkeiten prüfen](https://budenheld.de/immobilienkredit/)
* [Unterlagen zum Hauskauf](https://budenheld.de/immobilien/wissen/verkaufen/haus/unterlagen/)